

Mẫu số: D21 -THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số: 64/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KÔNG CHRO
Số: 10/TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kông Chro, ngày 19 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 6, Điều 7 và Điều 8 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số 07/2023/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 53/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14 tháng 12 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 17 Lê Hồng Phong, thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai. Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

1- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 08, tờ bản đồ số 04, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 633057; Được ủy ban nhân dân huyện Kông Chro, cấp ngày 11/3/2016 mang tên ông Phan Văn Đức và bà Nguyễn Thị Hồng. Diện tích theo Giấy chứng nhận: 956 m². Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 200 m²; Đất trồng cây lâu năm 756 m², thời hạn sử dụng: Đến tháng 01/2066. Địa chỉ thửa đất: Thôn 9, xã Chợ Glong, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai

2- Tài sản trên đất là nhà cấp 4 và cây cối

(Chi tiết theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai)

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu..) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 21 tháng 11 năm 2023 (trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai

Địa chỉ nộp hồ sơ: 17 Lê Hồng Phong, thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện KSND huyện Kông Chro;
- Lưu VT, HSTHA.

